

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, об инвестиционных программах, о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства товаров и (или) оказания услуг организацией в сфере теплоснабжения\*

Субъект РФ	Ульяновская область
Отсутствует Интернет в границах территории МО, где организация осуществляет регулируемые виды деятельности	нет
Тип отчета	первичное раскрытие информации
Отчётный период (год)	2018
Является ли данное юридическое лицо подразделением (филиалом) другой организации	нет
Наименование организации	УМУП "Теплоком"
ИНН	7328008028
КПП	732801001
Тип теплоснабжающей организации	Регулируемая организация
Организация осуществляет поставку товаров (оказание услуг) только по нерегулируемым ценам	нет
Регулируемая организация осуществляет сдачу годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	да
Дата направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	26.03.2019
Превышает ли выручка от регулируемой деятельности 80% совокупной выручки за отчетный год	да
Организация выполняет инвестиционную программу	нет
Почтовый адрес регулируемой организации	432072, Ульяновская обл, Ульяновск г, Созидателей пр-кт, дом № 62
Фамилия, имя, отчество руководителя	Кашин Игорь Александрович
Ответственный за составление формы	Наумова Галина Алексеевна
Фамилия, имя, отчество	начальник ПЭО
Должность	8(422) 20 34 01
(код) номер телефона	tk@mv.ru
e-mail	

\* Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемых организаций, публикуется по форме 4.9 регулируемые организации в течение 10 календарных дней с момента подачи заявления об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов)



Перечень муниципальных районов и муниципальных образований (территорий оказания услуг)



Если организация на различных территориях осуществляет различные виды деятельности, а также имеет системы теплоснабжения, принадлежащие различным территориям, такие территории должны быть указаны в **отдельных** пунктах.

Территория оказания услуг		Муниципальный район		Муниципальное образование		
№ п/п	Наименование	№ п/п	Наименование	№ п/п	Наименование	ОКТМО
1		3	4	5	6	7
1	город Ульяновск, город Ульяновск (73701000);	1	город Ульяновск	1	город Ульяновск	73701000



Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, об инвестиционных программах, о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства товаров и (или) оказания услуг организацией в сфере теплоснабжения\*

УМУП "Теплоком"



1. В случае дифференциации раскрываемой информации по системам теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения должна быть указана территория, в которую входят **только** те муниципальные районы и муниципальные образования, на которой расположена данная система. На веб-портале РИ системы теплоснабжения будут отображены во **всех** МР/МО, входящих в

№ п/п	Вид деятельности Наименование	Дифференциация по территориям оказания услуг		Дифференциация по централизованным системам коммунальной инфраструктуры	
		да/нет	№ п/п	да/нет	№ п/п
1	2	3	4	6	7
			5		8
1	Передача. Тепловая энергия	нет	1	нет	1

Форма 1.0.1 Основные параметры раскрываемой информации <sup>1</sup>

Форма 1.0.1		Описание параметров формы	
№ п/п	Параметры формы		Информация
	1	2	
1	Дата заполнения/внесения изменений	24.04.2019	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму в виде «ДД.ММ.ГГГГ».
2.1	Наименование централизованной системы коммунальной инфраструктуры	наименование отсутствует	Указывается наименование централизованной системы холодного водоснабжения/горячего водоснабжения/водоотведения/теплоснабжения, к которой относится размещаемая информация. В случае наличия нескольких централизованных систем коммунальной инфраструктуры, информация по каждой из них указывается в отдельной строке.
3.1	Наименование регулируемого вида деятельности	Передача. Тепловая энергия	Указывается наименование вида регулируемой деятельности.
4.1	Территория оказания услуги по регулируемому виду деятельности	X	
4.1.1	Субъект РФ	Ульяновская область	Указывается наименование субъекта Российской Федерации
4.1.1.1	муниципальный район	город Ульяновск	Указывается наименование муниципального района, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности.
4.1.1.1.1	муниципальное образование	город Ульяновск (73701000)	Указывается наименование и код муниципального района, муниципального образования в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО), входящего в муниципальный район, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности. В случае оказания услуг по регулируемому виду деятельности на территории нескольких муниципальных районов (муниципальных образований) данные по каждому из них указываются в отдельной строке.

<sup>1</sup> Информация по данной форме публикуется при раскрытии



Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), информация об основных технико-экономических параметрах деятельности единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения<sup>1</sup>

1		2		3		4	
№ п/п		Наименование параметра		Единица измерения		Вид деятельности: - Передача. Тепловая энергия Территория оказания услуг: - без дифференциации Централизованная система теплоснабжения: - наименование отсутствует	
		Параметры формы				Информация	
						Описание параметров формы	
1	Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы			x		26.03.2019	Указывается календарная дата сдачи бухгалтерского баланса в налоговые органы в случае, если организация сдает бухгалтерский баланс в налоговые органы по виду регулируемой деятельности, в отношении которого размещаются данные. Дата указывается в виде «ДД.ММ.ГГГГ».
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности			тыс. руб.		211 837,17	Указывается выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности в сфере теплоснабжения.
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:			тыс. руб.		209 303,54	Указывается суммарная себестоимость производимых товаров.
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель			тыс. руб.		110 818,74	
3.2	расходы на топливо			тыс. руб.		0,00	Указываются суммарные расходы на приобретение топлива всех видов.
Добавить вид топлива							
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе			тыс. руб.		0,00	
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)			руб.		0,00	
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии			тыс. кВт.ч		0,0000	
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе			тыс. руб.		0,00	
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе			тыс. руб.		0,00	
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала			тыс. руб.		24 985,78	
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала			тыс. руб.		7 434,24	
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала			тыс. руб.		19 662,30	
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала			тыс. руб.		5 898,69	
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств			тыс. руб.		12 412,51	

3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	3 649,12	
3.12	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	14 155,13	Указываются общая сумма общепроизводственных расходов.
3.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
3.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
3.13	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 422,84	Указываются общая сумма общехозяйственных расходов.
3.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общехозяйственным расходам.
3.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общехозяйственным расходам.
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	7 864,19	
3.14	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	тыс. руб.		отсутствует
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00	Указываются общая сумма прочих расходов, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения.
Добавить прочие расходы				
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	2 533,62	
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	736,00	Указываются общая сумма чистой прибыли, полученной от регулируемого вида деятельности.
5.1	Размер расходов чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00	
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	1 951,00	Указываются общее изменение стоимости основных фондов.
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	1 951,00	Указываются общее изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию и вывода из эксплуатации.
6.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	2 364,00	Указываются изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию.
6.1.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	413,00	Указываются изменение стоимости основных фондов за счет их вывода из эксплуатации.
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00	
7	Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	x		<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?byre=12&amp;guid=77d094b3-5fe2-41a6-ae49-625aca638c87">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?byre=12&amp;guid=77d094b3-5fe2-41a6-ae49-625aca638c87</a> Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС. Регулируемыми организациями информация раскрывается в случае, если выручка от регулируемых видов деятельности превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год.
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	569,48	Указываются суммарная установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления теплоснабжения. Регулируемыми организациями указывается информация по объектам, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности. В случае наличия нескольких источников тепловой энергии установленная тепловая мощность по каждому из них указывается в отдельных строках.
Добавить источник тепловой энергии				
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	569,48	Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	0,0000	Регулируемыми организациями указывается информация тепловой энергии, выработанной в рамках осуществления регулируемых видов деятельности.
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	86,6263	Информация указывается только едиными теплоснабжающими организациями.
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	0,0000	Указываются общий объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям. Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности.

11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:		тыс. Гкал	0,0000	
11.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал		тыс. Гкал	0,0000	
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)		тыс. Гкал	0,0000	
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям		Ккал/ч. мес.	0,00	
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии		тыс. Гкал/год	85,81	
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии		тыс. Гкал/год	81,69	Информация указывается только едиными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала		человек	64,50	
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала		человек	49,50	
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности		кг усл. топл./Гкал	0,0000	Указывается норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии по всем источникам тепловой энергии в целом.
	Добавить источник тепловой энергии				В случае наличия нескольких источников тепловой энергии норматив удельного расхода условного топлива по каждому из них указывается в отдельных строках.
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии		кг усл. топл./Гкал	0,0000	Указывается плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии по всем источникам тепловой энергии в целом. Информация указывается только едиными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.
	Добавить источник тепловой энергии				В случае наличия нескольких источников тепловой энергии плановый удельный расход условного топлива по каждому из них указывается в отдельных строках.
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии		кг усл. топл./Гкал	0,0000	Регулируемыми организациями указывается информация с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности.
	Добавить источник тепловой энергии				В случае наличия нескольких источников тепловой энергии фактический удельный расход условного топлива по каждому из них указывается в отдельных строках.
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям		тыс. кВт-ч/Гкал	0,00	Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности.
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям		куб.м/Гкал	0,00	Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности.
21	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплоснабжающих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.:		x		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
21.1	Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения		x		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
21.2	Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения		x		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.

Форма 1.0.1 Основные параметры раскрываемой информации <sup>1</sup>

Форма 1.0.1			
№ п/п	Параметры формы		Описание параметров формы
	1	2	
1	Дата заполнения/внесения изменений	24.04.2019	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму в виде «ДД.ММ.ГГГГ».
2.1	Наименование централизованной системы коммунальной инфраструктуры	наименование отсутствует	Указывается наименование централизованной системы холодного водоснабжения/горячего водоснабжения/водоотведения/теплоснабжения, к которой относится размещаемая информация. В случае наличия нескольких централизованных систем коммунальной инфраструктуры, информация по каждой из них указывается в отдельной строке.
3.1	Наименование регулируемого вида деятельности	Передача. Тепловая энергия	Указывается наименование вида регулируемой деятельности.
4.1	Территория оказания услуги по регулируемому виду деятельности	x	
4.1.1	Субъект РФ	Ульяновская область	Указывается наименование субъекта Российской Федерации
4.1.1.1	муниципальный район	город Ульяновск	Указывается наименование муниципального района, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности.
4.1.1.1.1	муниципальное образование	город Ульяновск (73701000)	Указывается наименование и код муниципального района, муниципального образования в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО), входящего в муниципальный район, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности. В случае оказания услуг по регулируемому виду деятельности на территории нескольких муниципальных районов (муниципальных образований) данные по каждому их них указываются в отдельной строке.

<sup>1</sup> Информация по данной форме публикуется при раскрытии информации



Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям<sup>1</sup>

		Параметры формы			Вид деятельности: - Передача. Тепловая энергия	Описание параметров формы
№ п/п	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	3	4.1		
1	2	3	4.1	4.2		
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0,00			Указывается количество любых нарушений на тепловых сетях в расчете на один километр трубопровода.
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0,00			Указывается количество любых нарушений на источниках тепловой энергии
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	x	Не утверждены			В колонке «Ссылка на документ» указывается материал в виде ссылки на документ, содержащий информацию об установленных показателях надежности и качества, предварительно загруженный в хранилище данных ФГИС ЕИАС. В случае, если показатели надежности и качества не утверждены в колонке «Информация» указывается «Не утверждены». Информация в данной строке не указывается теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении	%	0,00			Указывается процент общего количества заключенных договоров о подключении (технологическом присоединении). Информация в данной строке не указывается теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении	дн.	0,00			Информация в данной строке не указывается теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.

<sup>1</sup> Единичными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения указывается информация об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, поставляемых и оказываемых этими организациями в ценовых зонах теплоснабжения.