

Код отчёта: PP110.OPEN.INFO.BALANCE.HEAT.EIAS

Версия отчёта: 1.1.6

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг, об инвестиционных программах

Субъект РФ	Ульяновская область
Год	2025
Тип отчёта	первичное раскрытие информации
Наименование ЮЛ / ИП	УМУП "Теплоком"
ИНН	7328008028
КПП	732801001
Тип теплоснабжающей организации	Теплосетевая организация в ценовой зоне теплоснабжения
Система налогообложения	ОСН
Отсутствует Интернет в границах территории МО, где организация осуществляет регулируемые виды деятельности	нет
Организация осуществляет поставку товаров (оказание услуг) только по нерегулируемым ценам	да
Регулируемая организация осуществляет сдачу годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	да
Дата направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	24.03.2026
Превышает ли выручка от регулируемой деятельности 80% совокупной выручки за отчетный год	да
Организация выполняет инвестиционную программу	нет
Почтовый адрес регулируемой организации	432072, Ульяновская обл, Ульяновск г, Созидателей пр-кт, дом № 62
Фамилия, имя, отчество руководителя	Кибенёв Максим Викторович

Ответственный за заполнение формы

Фамилия, имя, отчество	Наумова Галина Алексеевна
Должность	начальник ПЭО
Контактный телефон	(8422) 20 34 01
E-mail	peo-teplokomb@mail.ru

Перечень муниципальных районов и муниципальных образований (территорий оказания услуг)

Муниципальный район		Муниципальное образование	
№ п/п	Наименование	Наименование	ОКТМО
3	4	6	7
1	Территория 1		
1.1	город Ульяновск	город Ульяновск	73701000
Добавить МО			
Добавить территорию оказания услуг			

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг, об инвестиционных программах

УМУП "Теплоком"

Вид деятельности		Дифференциация по территориям				Дифференциация по централизованным системам			
№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование		
1	Передача. Тепловая энергия	да	1	Территория 1	нет	1	Добавить централизованную систему		
			Добавить описание территории						
Добавить вид деятельности									

Форма 9. Информация об основных технико-экономических параметрах деятельности единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения, об основных технико-экономических параметрах деятельности теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения

УМУП "Теплоком"

		Вид деятельности	Передача. Тепловая		
		Территория оказания услуг	Территория 1		
		Централизованная система	без		
		Параметры формы		Описание параметров формы	
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация		
1	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=128&guid=87t4b065-c7e0-4bdc-a73d-8f50eedd63e	Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.	
2	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	516,28	Указывается суммарная установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления теплоснабжения.	
Добавить источник тепловой энергии				в случае наличия нескольких источников тепловой энергии установленная тепловая мощность по каждому из них указывается в отдельном строке	
3	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	0,00	Информация раскрывается только единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах	
4	Объем вырабатываемой единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения тепловой энергии, теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и передаваемой теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00		
5	Объем приобретаемой единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00	Информация раскрывается только единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения.	
6	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, определенном в том числе:	тыс. Гкал	0,00	указывается общий объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям.	
6.1	по приборам учета	тыс. Гкал	0,00	Указывается информация, включая отдельно сведения об определенном по приборам учета объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, определенном в том числе:	
6.2	расчетным путем	тыс. Гкал	0,00	Информация раскрывается только единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах	
6.3	по нормативам потребления коммунальных услуг и нормативам потребления коммунальных ресурсов	тыс. Гкал	0,00		
7	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	116,80		
8	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	102,10		
9	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у. т./Гкал	0,00		
10	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг у. т./Гкал	0,00		
11	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	64		
12	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	42		
13	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. кВт.ч/Гкал	0,00	Информация раскрывается только единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения.	
14	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	куб. м/Гкал	0,00	Информация раскрывается только единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения.	
15	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч. информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения, информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения	х	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=128&guid=a3501bd4-88cd-4701-8459-e6d3b5356521	Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.	

Форма 10. Информация о стандартах качества обслуживания единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения потребителей тепловой энергии и стандартах взаимодействия единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения с теплоснабжающими организациями в ценовых зонах теплоснабжения, владеющими на праве собственности и (или) иным законном основании источниками тепловой энергии, о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения

УМУП "Теплоком"

Параметры формы				Описание параметров формы
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	
1	Стандарты качества обслуживания единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения потребителей тепловой энергии	x		Информация включает сведения о месте их опубликования.
2	Стандарты взаимодействия единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения с теплоснабжающими организациями в ценовых зонах теплоснабжения, владеющими на праве собственности и (или) иным законном основании источниками тепловой энергии	x		Информация включает сведения о месте их опубликования.
3	Информация о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения	x		Информация включает сведения о достижении целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и выполнении сторонами соглашения обязательств, включенных в указанное соглашение в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 189-ФЗ «О теплоснабжении»
Добавить стандарты				

Форма 12. Информация об основных потребительских характеристиках товаров, услуг регулируемой организации, цены (тарифы) в сфере теплоснабжения на которые подлежат регулированию, об основных потребительских характеристиках товаров (услуг), поставляемых (оказываемых) единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения, об основных потребительских характеристиках товаров (услуг), поставляемых (оказываемых) теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения
УМУП "Теплоком"

		Вид деятельности		Передача. Тепловая	
		Территория оказания услуг		Территория :.	
		Централизованная система		без дифференциации	
		Параметры формы			
№ п/п	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ	
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0,00		Указывается количество любых нарушений на тепловых сетях в расчете на один километр трубопровода.
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0,00		Указывается количество любых нарушений на источниках тепловой энергии
3	Сведения о несоответствии значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые отклонения от установленных значений	х	х		Информация в данной строке раскрывается только единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения (обобщенная информация о количестве составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров качества теплоснабжения)
3.1	количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров качества теплоснабжения	шт.			
3.2	средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров качества теплоснабжения	дн.			
3.3	совокупная величина снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением установленных значений параметров качества теплоснабжения	руб.			
4	Показатели надежности и энергетической эффективности, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	Не утверждены		в колонке «ссылка на документ» указывается материал в виде ссылки на документ, содержащий информацию об установленных показателях, предварительно загруженный в хранилище данных ФГИС ЕИАС. В случае, если показатели не утверждены в колонке «Информация» указывается «не утверждены»
4.1	Плановые показатели надежности объектов теплоснабжения	х	х	х	
4.1.1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений	ед. в год/км			
4.1.2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений	ед. в год/Гкал/час			
4.2	Плановые показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения	х	х	х	
4.2.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов	т.у.т./Гкал			
4.2.2	отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети	х	х	х	
4.2.1.1	при передаче тепловой энергии	Гкал/кв.м			
4.2.1.2	при передаче теплоносителя	тонн/кв.м			
4.2.3	величина технологических потерь	х	х	х	
4.2.3.1	при передаче тепловой энергии	Гкал/год			
4.2.3.2	при передаче теплоносителя по тепловым сетям	тонн/год			
5	Доля исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	%	0,00		указывается процент от общего количества заключенных договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения.
6	средняя продолжительность рассмотрения заявок на заключение договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	дн.	0,00		единой теплоснабжающей организацией информация раскрывается в зоне ее деятельности в ценовых зонах теплоснабжения. Информация в данной строке не раскрывается теплоснабжающей организацией, осуществляющей теплоснабжение и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения.

1 Едиными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения

указывается информация об основных потребительских

характеристиках товаров и услуг, поставляемых и оказываемых этими организациями в ценовых зонах теплоснабжения.

Форма 17. Информация о способах приобретения, стоимости и об объемах товаров, необходимых регулируемой организации для производства товаров (оказания услуг) в сфере теплоснабжения, цены (тарифы) на которые подлежат регулированию, о способах приобретения, стоимости и об объемах товаров, необходимых для УМУП "Теплоком"

№ п/п	Параметры формы			Описание параметров формы
	Наименование параметра	Информация	Ссылка на документ	
1	Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации, единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения, теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения	Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и оказания регулируемых услуг регулируемых организаций, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации, о месте размещения положения о закупках регулируемой организации, а также сведения о планировании закупочных процедур и результатах их проведения размещены на сайте http://zakupki.gov.ru .	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=82bdf306-5345-43f5-a1ea-550c4d633c31	В колонке «Информация» указывается описательная информация, характеризующая размещаемые данные. В колонке «Ссылка на документ» указывается либо ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС, либо ссылка на официальный сайт в сети «Интернет», на котором размещена информация.
2	Сведения о месте размещения положения о закупке регулируемой организации, единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения, теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения	Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и оказания регулируемых услуг регулируемых организаций, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации, о месте размещения положения о закупках регулируемой организации, а также сведения о планировании закупочных процедур и результатах их проведения размещены на сайте http://zakupki.gov.ru .	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=5e3d84f2-cf93-447f-943c-f3b912efae3f	
3	Сведения о планировании закупочных процедур	Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и оказания регулируемых услуг регулируемых организаций, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации, о месте размещения положения о закупках регулируемой организации, а также сведения о планировании закупочных процедур и результатах их проведения размещены на сайте http://zakupki.gov.ru .	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=5e3d84f2-cf93-447f-943c-f3b912efae3f	В случае наличия дополнительных сведений о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства товаров и (или) оказания услуг организацией, информация по ним указывается в отдельных строках.
4	Сведения о результатах проведения закупочных процедур	Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и оказания регулируемых услуг регулируемых организаций, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации, о месте размещения положения о закупках регулируемой организации, а также сведения о планировании закупочных процедур и результатах их проведения размещены на сайте http://zakupki.gov.ru .	http://zakupki.gov.ru	
Добавить сведения				